

江阴霞客湾科学城运营提升项目EPC工程总承包定标评委签到表

单位	签名	联系电话
江阴霞客湾科学城开发建设有限公司	杨明	18551056017
江阴市霞客湾科学城开发建设有限公司	姬昂	18652256637
江阴市霞客湾科学城开发建设有限公司	徐涛	15950110266
江阴市霞客湾科学城开发建设有限公司	余一鸣	18906161158
江阴市霞客湾科学城开发建设有限公司	张水	13812171639

开始时间：2026年3月17日9:00



江阴霞客湾科学城运营提升项目EPC工程总承包定标监督签到表

单位	签名	联系电话
霞科办规划	王皓清	18761679013
霞科办财审局	吴璇	18101456313
科多集团	吕一承	13771220938

开始时间： 2026年3月17日9:00



江阴霞客湾科学城运营提升项目 EPC 工程总承包

定标报告

编号：WXJY202601009-X01



定标注意事项及纪律

一、定标委员会成员如发现投标人中有同自己存在利害送系的或有下列情形之一的,应主动提出回避:

- 1、投标人或者投标人主要负责人的近亲属;
- 2、与投标人有经济利益关系,可能影响对投标公正评审的
- 3、曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

二、遵守定标工作纪律,不得私下接触投标人,不得收受投标人或者其他利害关系人的财物或者其他好处,不得透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及与定标有关的其他情况

- 三、定标委员会成员应客观、公正地履行职责
- 四、协助、配合有关行政监督部门的监督、检查.
- 五、定标所用资料及工作底稿不得带离定标会场。
- 六、定标期间,定标委员会成员的移动通讯工具须上交统一保管。

定标委员会成员签字:

徐涛 姬昂 杨军 徐一马
张水

日期:

2026.3.17



基本情况一览表

招标人名称	江阴市霞客湾科学城开发建设有限公司
招标代理机构名称	江阴霞科全过程咨询有限公司
工程名称	江阴霞客湾科学城运营提升项目 EPC 工程总承包
招标范围	<p>本工程采用设计、采购、施工一体化模式（EPC），包括但不限于工程项目的方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、施工图预算编制、竣工图编制，施工全过程的施工指导及技术咨询、现场服务、设计变更及项目验收等相关设计配合服务、工程施工、设备购置及专项采购并安装直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修、移交、备案等相关资料的办理等工程总承包项目的全部工作，并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责。具体包括：</p> <p>（1）设计详细内容包括但不限于：方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、施工图预算编制。具体设计工程内容包括但不限于：装修工程、水电工程、暖通空调、固定设备安装工程、灯光专项、配套景观设计等。设计相关服务：配合招标人完成各阶段招标、报建和验收等工作，参加图纸会审、设计交底、设计变更、材料设备选样等技术服务工作，参加重要节点工程例会及时处理现场施工技术问题，参加相关施工技术方案的专家论证，参与隐蔽工程、专项工程和竣工验收等服务工作。（2）施工承包范围包括但不限于：装修工程、水电工程、暖通空调、固定设备工程、灯光专项、配套景观等所涵盖的所有工程。（3）采购承包范围：施工承包范围内的所有材料、设备等采购、安装、调试、试运行、相关各类技术培训及质保期维保服务等以及需要进行的检测、验收。（4）项目缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作等。（5）工程总承</p>



	包服务内容：项目施工过程中的效果把控和成本控制，办理项目相关所有手续，办理通过政府职能部门的各项专业验收和工程竣工验收，验收合格后配合发包人移交工程及全部验收资料，包括全过程报批报建、施工审批手续、竣工验收归档、直至竣工验收合格、竣工备案及缺陷责任期内的保修、养护并承担任何质量缺陷保修、养护责任等总承包的全部工作，承包人全权负责。发包人有权根据项目具体实施情况，调整本项目的承包范围，承包人应无条件执行，费用的增减经发包人审核确认。		
评标时间	2026-03-12 09:00:00	评标地点	江阴市公共资源交易中心 8 楼评标室
定标时间	2026-03-17 09:00:00	定标地点	江阴第四开标室 402
定标候选人名单			
扬州润扬万福建设工程有限公司			
江苏协和装饰工程有限公司			
浙江亚厦装饰股份有限公司			
苏州市华丽美登装饰装璜有限公司			
南京国豪装饰安装工程股份有限公司			

定标委员会签名：徐涛 姬昂 杨浩 原一子
张永



定标方法、定标因素和标准

定标方法	票决定标法
详情请查看招标文件	



定标委员会和监督小组名单

姓名	工作单位	在定标委员会中担任的工作
张冰	江阴市霞客湾科学城开发建设有限公司	定标委员
姬昂	江阴市霞客湾科学城开发建设有限公司	定标委员
余一鸣	江阴市霞客湾科学城开发建设有限公司	定标委员
杨涛	江阴市霞客湾科学城开发建设有限公司	定标委员
徐涛	徐霞客镇农村工作和建设管理办公室	定标委员
吴璇	霞科办财政审计局	招标监管员
吕一承	科产集团内审专员	招标监管员
王晓臻	霞科办规划建设局	招标监管员



其他情况记录

[Empty box for recording other situations]

定标委员会签名: 徐清 姬昂 孙峰 原一
张永



招标项目名称：江阴霞客湾科学城运营提升项目 EPC 工程总承包

票决定标选票（张冰）

定标因素	排名	支持的投标人名称	支持理由
投标报价 (N=5)：以 投标人投标 文件中的报 价为准；	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	报价偏离评标基准价最少
	第 2 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	报价偏离评标基准价第二少
	第 3 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	报价偏离评标基准价较多
	第 4 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	报价偏离评标基准价较多
	第 5 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	报价偏离评标基准价最多
评标委员会 评标报告以 及提出的技 术咨询建议 (N=5)：以 评标委员会 的评标报告 为准	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	技术咨询建议最优，符合项目要求
	第 2 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	技术咨询建议专业详实，总体得分次之
	第 3 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	技术咨询建议相对一般，没有亮点
	第 3 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	技术咨询建议相对一般
	第 3 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	技术咨询建议相对一般，没有亮点
拟派项目管 理机构及人 员配备情况	第 1 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	人员配备最优，经验丰富
	第 2 名	江苏协和装饰工程有限公司	人员配备优秀，满足项目需求



(N=5)：以投标文件中上传的证明 材料为准	第3名	浙江亚厦装饰股份有限公司	人员配备情况较为普通
	第4名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	人员配备较差
	第4名	扬州润扬万福建设工程有限公司	人员配备较差
投标人的设计方案文件 (N=5)：以投标文件方案设计文件 为准	第1名	江苏协和装饰工程有限公司	方案最优，符合项目定位，符合度最高
	第2名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	方案较好，符合当下先进设计理念，总体排名次之
	第3名	扬州润扬万福建设工程有限公司	方案相对较为普通，无突出亮点
	第4名	浙江亚厦装饰股份有限公司	方案相对较差
	第4名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	方案相对较差
拟派项目负责人的答辩 (N=5)	第1名	扬州润扬万福建设工程有限公司	答案最详实，最优
	第2名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	答案不够具体，综合评分次之
	第3名	浙江亚厦装饰股份有限公司	答案不够详实
	第4名	江苏协和装饰工程有限公司	答案较简单，不够具体
	第5名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	答案较简单，不够具体

定标地点：江阴第四开标室 402

定标日期：2026年03月17日

定标委员(签名)：




票决定标选票（姬昂）

定标因素	排名	支持的投标人名称	支持理由
投标报价 (N=5)：以 投标人投标 文件中的报 价为准；	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	投标报价评标价偏离评价 基准价最少。
	第 2 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	投标报价评标价偏离评价 基准价较少。
	第 3 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	投标报价评标价偏离评价 基准价少。
	第 4 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	投标报价评标价偏离评价 基准价一般。
	第 5 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公 司	投标报价评标价偏离评价 基准价多。
评标委员会 评标报告以 及提出的技 术咨询建议 (N=5)：以 评标委员会 的评标报告 为准	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	商务技术得分最高。
	第 2 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	商务技术得分排名第二。
	第 3 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	商务技术得分排名第三。
	第 4 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	商务技术得分排名第四。
	第 5 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公 司	商务技术得分排名第五。
拟派项目管 理机构及人 员配备情况 (N=5)：以 投标文件中 上传的证明	第 1 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	拟派项目管理机构及人员 配备情况合理、针对性 强。
	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	拟派项目管理机构及人员 配备情况合理、针对性 强。



材料为准	第1名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	拟派项目管理机构及人员配备情况合理、针对性强。
	第4名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	拟派项目管理机构及人员配备情况较合理、针对性较强。
	第4名	扬州润扬万福建设工程有限公司	拟派项目管理机构及人员配备情况较合理、针对性较强。
投标人的设计方案文件(N=5): 以投标文件方案设计文件为准	第1名	江苏协和装饰工程有限公司	方案设计文件符合度最高。
	第2名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	技术标得分排名第二。
	第3名	浙江亚厦装饰股份有限公司	技术标得分排名第三。
	第3名	扬州润扬万福建设工程有限公司	技术标得分排名第三。
	第5名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	技术标得分排名第四。
拟派项目负责人的答辩(N=5)	第1名	江苏协和装饰工程有限公司	答辩结果最符合。
	第2名	扬州润扬万福建设工程有限公司	答辩结果合理。
	第3名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	答辩结果较合理。
	第4名	浙江亚厦装饰股份有限公司	答辩结果一般。
	第5名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	答辩结果欠妥。

定标地点: 江阴第四开标室 402

定标日期: 2026年03月17日

定标委员(签名):

姬昂



票决定标选票（余一鸣）

定标因素	排名	支持的投标人名称	支持理由
投标报价 (N=5)：以 投标人投标 文件中的报 价为准；	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	定价最优
	第 2 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	定价次之
	第 3 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	定价中等
	第 4 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	定价较高
	第 5 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公 司	定价最高
评标委员会 评标报告以 及提出的技 术咨询建议 (N=5)：以 评标委员会 的评标报告 为准	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	中标候选人提出的技术咨 询建议十分完整
	第 2 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	中标候选人提出的技术咨 询建议比较完整
	第 3 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公 司	中标候选人提出的技术咨 询建议相对完整
	第 3 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	中标候选人提出的技术咨 询建议相对完整
	第 3 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	中标候选人提出的技术咨 询建议相对完整
拟派项目管 理机构及人 员配备情况 (N=5)：以 投标文件中 上传的证明	第 1 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	项目管理机构及人员配备 十分完善
	第 1 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	项目管理机构及人员配备 十分完善
	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	项目管理机构及人员配备 十分完善



材料为准	第 4 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	项目管理机构及人员配备到位
	第 4 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	项目管理机构及人员配备到位
投标人的设计方案文件 (N=5)：以投标文件方案设计文件为准	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	投标人的设计方案结合了当地特色，因地制宜，切实可行。
	第 2 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	投标人的设计方案比较完整
	第 3 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	投标人的设计方案相对完整
	第 3 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	投标人的设计方案相对完整
	第 5 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	投标人的设计方案比较一般
拟派项目负责人答辩 (N=5)	第 1 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	投标人的答辩考虑周全到位，十分完整
	第 2 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	投标人的答辩考虑周全到位，相对完整
	第 3 名	江苏协和装饰工程有限公司	投标人的答辩比较完整
	第 4 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	投标人的答辩比较完整
	第 5 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	投标人的答辩一般

定标地点：江阴第四开标室 402

定标日期：2026 年 03 月 17 日

定标委员(签名)：

徐一鸣



票决定标选票（杨涛）

定标因素	排名	支持的投标人名称	支持理由
投标报价 (N=5)：以 投标人投标 文件中的报 价为准；	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	投标报价偏离基准价最少
	第 2 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	投标报价偏离基准价低次
	第 3 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	投标报价偏离基准价第三
	第 4 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	投标报价偏离基准价第四
	第 5 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公 司	投标报价偏离基准价最多
评标委员会 评标报告以 及提出的技 术咨询建议 (N=5)：以 评标委员会 的评标报告 为准	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	评标综合得分最高
	第 2 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	综合评分第二
	第 3 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	综合评分第三
	第 4 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	综合评分第四
	第 5 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公 司	综合评分第五
拟派项目管 理机构及人 员配备情况 (N=5)：以 投标文件中 上传的证明 材料为准	第 1 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	拟派项目管理机构及人员 配备满足招标文件要求， 且经验丰富。
	第 1 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	拟派项目管理机构及人员 配备满足招标文件要求， 且经验丰富。
	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	拟派项目管理机构及人员 配备满足招标文件要求， 且经验丰富。



	第 4 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	拟派项目管理机构及人员配备满足招标文件要求。
	第 4 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	拟派项目管理机构及人员配备满足招标文件要求。
投标人的设计方案文件(N=5)：以投标文件方案设计文件为准	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	投标人的设计方案文件结合项目实际情况与项目所在地场地要求，可行性高。
	第 2 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	投标人的设计方案文件满足基本要求，具备可行性，排名第二
	第 3 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	投标人的设计方案文件整体可行
	第 3 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	投标人的设计方案文件整体可行
	第 5 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	投标人的设计方案文件一般
拟派项目负责人的答辩(N=5)	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	答辩内容详细，准确。
	第 2 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	答辩内容完整
	第 3 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	答辩内容较为完整
	第 4 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	答辩内容一般
	第 5 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	答辩内容一般

定标地点：江阴第四开标室 402

定标日期：2026 年 03 月 17 日

定标委员(签名)： 



票决定标选票（徐涛）

定标因素	排名	支持的投标人名称	支持理由
投标报价 (N=5)：以 投标人投标 文件中的报 价为准；	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	报价合理，有竞争优势
	第 2 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	报价合理
	第 3 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	定位一般
	第 4 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	报价结果第四
	第 5 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公 司	报价排名第五
评标委员会 评标报告以 及提出的技 术咨询建议 (N=5)：以 评标委员会 的评标报告 为准	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	商务水平高
	第 2 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	商务技术水平良好
	第 3 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	商务技术一般
	第 4 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	商务技术一般
	第 5 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公 司	商务技术水平一般
拟派项目管 理机构及人 员配备情况 (N=5)：以 投标文件中 上传的证明 材料为准	第 1 名	江苏协和装饰工程有限公司	清晰明了
	第 2 名	浙江亚厦装饰股份有限公司	人员配置结构合理，各项 配置完善，框架结构清晰
	第 2 名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	人员配置结构合理，各项 配置完善，框架结构清晰
	第 4 名	扬州润扬万福建设工程有限公司	人员配置结构合理，比较 完善
	第 4 名	南京国豪装饰安装工程股份有限公	人员配置情况较合理，具



		司	有针对性
投标人的设计方案文件(N=5): 以投标文件方案设计文件为准	第1名	江苏协和装饰工程有限公司	设计合理, 符合度高
	第2名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	方案设计整体优秀, 较为符合
	第3名	浙江亚厦装饰股份有限公司	方案设计整体良好, 较为符合
	第3名	扬州润扬万福建设工程有限公司	方案设计整体良好, 较为符合
	第5名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	方案设计一般, 设计方案符合度低
拟派项目负责人答辩(N=5)	第1名	扬州润扬万福建设工程有限公司	回答详细具体, 细节较多
	第2名	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	回答简洁明了, 条理清晰
	第3名	江苏协和装饰工程有限公司	回答情况良好, 内容条理清晰
	第4名	浙江亚厦装饰股份有限公司	回答内容清晰, 内容可以再扩展丰富
	第5名	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	回答内容条理清晰, 可以进一步扩充, 具体化

定标地点: 江阴第四开标室 402

定标日期: 2026年03月17日

定标委员(签名): 徐涛



票决定标选票计票汇总表（样本）

票数		投标单位	扬州润扬 万福建设 工程有限 公司	江苏协和 装饰工程 有限公司	浙江亚厦 装饰股份 有限公司	苏州市华 丽美登装 饰装璜有 限公司	南京国豪 装饰安装 工程股份 有限公司
		投标报价 (N=5)： 以投标人 投标文件 中的报价 为准；	3	5	2	4	1
张冰	评标委员 会评标报 告以及提 出的技术 咨询建议 (N=5)： 以评标委 员会的评 标报告为 准	3	5	3	4	3	
	拟派项目 管理机构 及人员配 备情况 (N=5)：	2	4	3	5	2	



	以投标文件中上传的证明材 料为准					
	投标人的 设计方案 文件 (N=5)： 以投标文 件方案设 计文件为 准	3	5	2	4	2
	拟派项目 负责人的 答辩 (N=5)	5	2	3	4	1
姬昂	投标报价 (N=5)： 以投标人 投标文件 中的报价 为准；	3	5	2	4	1
	评标委员 会评标报 告以及提 出的技术 咨询建议	2	5	4	3	1



	(N=5)： 以评标委员会的评标报告为准					
	拟派项目管理机构及人员配备情况 (N=5)： 以投标文件中上传的证明材料为准	2	5	5	5	2
	投标人的设计方案文件 (N=5)： 以投标文件方案设计文件为准	3	5	3	4	1
	拟派项目负责人的答辩 (N=5)	4	5	2	3	1
余一鸣	投标报价	3	5	2	4	1



(N=5) : 以投标人 投标文件 中的报价 为准;						
评标委员 会评标报 告以及提 出的技术 咨询建议 (N=5) : 以评标委 员会的评 标报告为 准	3	5	3	4	3	
拟派项目 管理机构 及人员配 备情况 (N=5) : 以投标文 件中上传 的证明材 料为准	2	5	5	5	2	
投标人的 设计方案 文件	3	5	3	4	1	



	(N=5) : 以投标文件 方案设 计文件为 准					
	拟派项目 负责人的 答辩 (N=5)	5	3	2	4	1
杨涛	投标报价 (N=5) : 以投标人 投标文件 中的报价 为准;	3	5	2	4	1
	评标委员 会评标报 告以及提 出的技术 咨询建议 (N=5) : 以评标委 员会的评 标报告为 准	2	5	3	4	1
	拟派项目 管理机构	2	5	5	5	2



	及人员配备情况 (N=5)： 以投标文件中上传的证明材料为准					
	投标人的设计方案文件 (N=5)： 以投标文件方案设计文件为准	3	5	3	4	1
	拟派项目负责人的答辩 (N=5)	4	5	2	1	3
徐涛	投标报价 (N=5)： 以投标人投标文件中的报价为准；	3	5	2	4	1
	评标委员会评标报	2	5	3	4	1



	告以及提出的技术咨询建议 (N=5) : 以评标委员会的评标报告为准					
	拟派项目管理机构及人员配备情况 (N=5) : 以投标文件中上传的证明材 料为准	3	5	4	4	3
	投标人的设计方案文件 (N=5) : 以投标文件方案设计文件为 准	3	5	3	4	1
	拟派项目 负责人的	5	3	2	4	1



	答辩 (N=5)					
得票总数	76	117	73	99	38	
排名	3	1	4	2	5	

定标委员会组长（签名）：

张永

定标委员会成员（签名）：

徐涛 姬昂 杨军 原一子

监督签名：

王成涛 吴璇 吕一承



票决定标选票汇总表

招标项目名称：江阴霞客湾科学城运营提升项目 EPC 工程总承包

排名	支持的投标人	支持理由
1	江苏协和装饰工程有限公司	综合评分第一，设计方案符合项目实际情况，人员配备充足。
2	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	综合评分第二。
3	扬州润扬万福建设工程有限公司	综合评分第三。
4	浙江亚厦装饰股份有限公司	
5	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	

定标委员会组长（签名）：

定标委员会成员（签名）：

徐法 姬昂 杨峰 原一

2026年3月17日



一、项目概况		
招标人名称	江阴市霞客湾科学城开发建设有限公司	
标段名称及编号	[WXJY202601009-X01] 江阴霞客湾科学城运营提升项目 EPC 工程总承包	
定标时间	2026/03/17	
定标方法	票决定标法	
拟中标人	江苏协和装饰工程有限公司	
二、定标结果		
序号	中标候选人名称	中标候选人排名
1	江苏协和装饰工程有限公司	第 1 名
2	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	第 2 名
3	扬州润扬万福建设工程有限公司	第 3 名



江阴霞客湾科学城运营提升项目EPC工程总承包
项目负责人答辩签到表

序号	姓名	单位	电话	签到时间
1	刘滔	苏州市华融建筑装饰	15862316920	9:12
2	田家成	浙江五盾装饰股份有限公司	13914722188	9:13
3	王云春	苏州润佰万福建设工程有限公司	13912141933	9:00
4	魏海	南通泰和装饰工程有限公司	1820005409	9:01
5	姜成	江苏坤和装饰工程股份有限公司	15995149849	9:16
6				
7				

日期：2026年3月17日



江阴霞客湾科学城运营提升项目 EPC 工程总承包

项目负责人答辩

投标人: 南京同嘉装饰工程有限公司

项目负责人: 孙成宇

日期: 2026.3.17

1、装饰材料中木制品、金属、石材为什么要做“三防”? 具体指什么?

答: 做三防的目的是 提高材料的耐久性, 保障使用的安全和维护最终装饰效果。

“三防”具体是指: 防火、防潮、防蛀(或防腐)

5



投标人：扬州润扬万福建设有限公司

项目负责人：王云香

日期：2026.3.11

1、装饰材料中木制品、金属、石材为什么要做“三防”？具体指什么？

- 答：
1. 保障安全：提升材料耐火、耐腐蚀性能，降低火灾、腐蚀、霉变等安全隐患，符合公共建筑安全规范
 2. 延长寿命：抵御潮湿、酸碱、虫害侵蚀，减少变形、开裂、霉变、锈蚀、降低后期维护成本。
 3. 满足规范：EPC工程总承包项目强制要求，确保材料耐久性、环保性与使用功能达标

- 具体指
1. 防腐 (防霉/防锈/耐酸碱) 避免潮湿霉腐
 - ① 木制品：防潮、防腐、防白蚁
 - ② 金属：防锈、耐酸碱 防止氧化锈蚀
 - ③ 石材：天然石材本身不燃，重点做好接缝、防火封堵 (预防火灾) 防火 防渗 防渗透返碱
 2. 防火 (防霉/防腐/耐酸碱)
 - ① 木制品：达到B1级难燃 遇火不燃
 - ② 金属：表面防火涂层，提升耐火等级
 - ③ 石材：做好接缝、防火封堵
 3. 防虫 (防蛀)
 - ① 木制品：防虫蛀处理，阻断白蚁，蛀虫侵蚀
 - ② 金属、石材：防生物侵蚀 虫害附着破坏



江阴霞客湾科学城运营提升项目 EPC 工程总承包

项目负责人答辩

投标人：江苏协顺装饰工程有限公司

项目负责人：姜小林

日期：2026.3.17

1、装饰材料中木制品、金属、石材为什么要做“三防”？具体指什么？

答：“三防”指防火、防腐、防锈

木制品做防火、防腐

金属构件做防腐、防锈、防雷接地。

石材做防水防碱防冻。

因为不做“三防”会起火隐患、开裂、锈蚀、起碱等
这些都属于强制性施工工艺。

3



投标人：苏州市华研美登装饰装潢有限公司。

项目负责人：刘海玉

日期：2026.3.17.

1、装饰材料中木制品、金属、石材为什么要做“三防”？具体指什么？

答：装饰材料长期暴露在潮湿、温差、酸碱、霉菌、虫害、氧化、磨损等环境中，不做防护会快速老化、损坏，影响安全与美观，所以必须做“三防”处理。

木材“三防”具体指防潮、防蛀防腐。

金属材质“三防”指防腐、防锈、防氧化。

石材“三防”指防水、防污、防碱



投标人：浙江玉厦装饰股份有限公司 项目负责人答辩

项目负责人：田家政

日期：2026.3.17.

1、装饰材料中木制品、金属、石材为什么要做“三防”？具体指什么？

答：木材三防：防火、防虫、防腐。

金属三防：防锈、防腐、防火。

石材三防：防水、防锈、防开裂。

原因：做好三防才能保持材料面层干净整洁，
经久耐用，表面完整，防止损坏。



答辩暗标编制表

项目名称：江阴霞客湾科学城运营提升项目EPC工程总承包

序号	投标人名称	暗标编号
1	扬州润扬万福建设工程有限公司	4
2	江苏协和装饰工程有限公司	3
3	浙江亚厦装饰股份有限公司	1
4	苏州市华丽美登装饰装璜有限公司	2
5	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	5

日期：2026年3月17日



答辩票决表

项目名称：江阴霞客湾科学城运营提升项目EPC工程总承包

序号	投标人名称	评委投票
1	1	2
2	2	1
3	3	5
4	4	4
5	5	3

评委签字：

原-40

日期：2026年3月17日



答辩票决表

项目名称：江阴霞客湾科学城运营提升项目EPC工程总承包

序号	投标人名称	评委投票
1	1	2
2	2	1
3	3	5
4	4	4
5	5	3

评委签字：



日期：2026年3月17日



答辩票决表

项目名称：江阴霞客湾科学城运营提升项目EPC工程总承包

序号	投标人名称	评委投票
1	1	2
2	2	3
3	3	5
4	4	4
5	5	1

评委签字：



日期：2026年3月17日



答辩票决表

项目名称：江阴霞客湾科学城运营提升项目EPC工程总承包

序号	投标人名称	评委投票
1	1	3
2	2	4
3	3	2
4	4	5
5	5	1

评委签字：



日期：2026年3月17日



答辩票决表

项目名称：江阴霞客湾科学城运营提升项目EPC工程总承包

序号	投标人名称	评委投票
1	1	2
2	2	4
3	3	3
4	4	5
5	5	1

评委签字：

日期：2026年3月17日

