

年产 300 套电解槽设备项目（监理）

最高投标限价

1、本次招标收费基准价根据 《建设工程监理与相关服务收费标准》（发改价格[2007]670号）计算，其中：

暂定工程建安造价31749万元（其中，一期建安造价约19094万元，二期建安造价约12655万元）

$$\begin{aligned} \text{暂定收费基价} &= 393.4 + (708.2 - 393.4) * (31749 - 20000) / (40000 - 20000) \\ &= 578.33 \text{万元} \end{aligned}$$

收费基准价 = 收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

调整系数：本工程专业调整系数为1.0；工程复杂程度调整系数为1.0；高程调整系数为 1.0。（注：此三项调整系数中标后不作调整）

$$\text{暂定收费基准价} = 578.33 * 1.0 * 1.0 * 1.0 = 578.33 \text{万元}$$

（注：本次监理项目为固定费率招标，工程建安造价暂按 31749 万元计算。监理服务收费以元为单位，并按照四舍五入规则精确到小数点后两位。监理费固定费率=投标报价/暂定工程建安造价（31749 万元）。中标的监理费费率固定不变，不再调整。监理费用最终结算，将根据结算审计审定的建安工程费用乘以中标费率结算。）

2、实行市场调节价，由投标人根据实际情况确定报价，但不得超过收费基准价 × 40% = 578.33 × 40% = 231.33 万元。（其中，一期监理费最高限价为139.12万元，二期监理费最高限价为92.21万元）。

最高投标限价为人民币：231.33万元。（其中，一期监理费最高限价为139.12万元，二期监理费最高限价为92.21万元）

江阴临港工业园区开发有限公司

江苏金诺建设咨询管理有限公司

2025 年 2 月 18 日