

## 附件 7

# 江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

## 一、项目情况

### (一) 项目概况。

江阴白屈港粮食储备库有限公司中心库坐落于江阴市青阳镇北环路以北、锡澄运河以东，建筑物总占地面积 16745.4 平方米，总建筑面积 26296.4 平方米，建设粮食仓储设施及物资储备设施。新建 6.58 万吨散粮仓储设施，其中散装平房仓 1.58 万吨，架空式浅圆仓 5 万吨；约 1.2 万吨成品粮低温库；物流中转收发装置及相关配套设施等。新建约 5350.68 平方米物资储备仓库、堆场及相关配套设施等。工程于 2022 年 10 月 30 日开工，土建周期约为 450 天，计划于 2024 年 12 月底前完成竣工交付。项目总投资估算约 6.3 亿元，资金筹措方式为自筹与债券资金，截至 2022 年年底，已完成投资 1 亿元。

### (二) 绩效目标。

(1) 总体目标：完成江阴白屈港粮食储备库有限公司中心库建设。(2) 本年度目标：1.基本完成征地拆迁工作；2.基本完成中心库建设项目的开工。

## 二、评价情况

(一) 项目特点分析。江阴白屈港粮食储备库中心库是江阴市现代物流体系发展战略新形成的一个关键物流节点，在构建粮食网

络中发挥主渠道的作用，能够有效提升国家粮食宏观调控政策的实施能力，缓解粮食储备能力不足的压力，符合新形势下粮食安全的战略要求。中心库项目的建设进一步完善了粮食仓储基础设施系统，提升了粮食应急保障能力。全面做好“广积粮、积好粮、好积粮”三件事，加强了粮食流通基础设施的现代化建设，扩大了储备能力，有利于抵抗自然灾害，有利于社会的安定团结，提高了人民群众的生活水平，具有十分重要的意义。未来中心库的建成使用，能加快提升城市枢纽能级，推进“枢纽经济”高质量发展，起到了保驾护航的作用。

（二）评价思路方法。由于项目处于运行初期，评价重点考虑和关注项目的前期准备工作，指标倾向于资金、预算、造价以及开工等方向。

（三）评价工作情况。通过对广大市民和农户的走访，拉近了粮库和老百姓之间的距离，听到的群众的心声，大家一致认为，白屈港粮库中心库的建造对于种田农户的售粮提供了更多的选择，交通运输的多样化也为农户提供了极大的便利；对于广大的市民而言，粮库的新建提升了老百姓对于政府工作的认可，对于食品安全有了更大的信心。此外，新建粮库能够保证对粮食市场的应急供应，加强政府对粮食市场的宏观调控力度，确保储备粮质量和供应安全，做到关键时刻调得动、用得上。

（四）绩效评价结论。综合资金、建设、收益、环保等多方面评定，总得分96分，总体评价为“优”。



三、项目绩效。中心库项目总投资 6.3 亿元，本级财政预算资金安排 1.3 亿，拟发行政府专项债券 5 亿元。

该项目严格按照江阴市政府投资项目推进有关规定实施，各相关部门权责清晰、分工明确，推进过程制定了严格可靠的时间节点计划，截至目前目前已完成项目的土地证、规划许可证、审图合格证、建筑工程许可证、施工许可证的办理。

四、存在问题。暂无。

五、有关建议。暂无。

六、相关信息。

### 评价年度绩效目标自评完成情况

一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分
过程	资金管理	资金到位率	100%	100%	8	8
		预算执行率	100%	100%	8	8
	组织实施	管理制度健全性	100%	100%	8	8
		制度执行有效性	100%	100%	8	8
产出	数量指标	完成拆迁户数	74 户	72 户	4	0
		完成征地	38271 平方米	38271 平方米	4	4
	质量指标	项目验收合格率	100%	100%	4	4
		项目实施方案审批通过率	100%	100%	4	4
	时效指标	开工时间	在 2022 年 10 月	2022 年 10 月 30 日	8	8
	成本指标	成本控制额	不高于投资预算	未高于投资预算	8	8
效益	经济效益	项目年收益额	914.11 万元	100%	8	8

	社会效益	对我市粮食应急保供的影响	在特殊时期可保障全市粮食供应	100%	8	8
	生态效益	环保建材使用率	100%	100%	8	8
	可持续发展	对社会的后期影响	提供绿色储粮	100%	8	8
满意度	服务对象满意度	全市市民	不低于 90%	100%	2	2
		卖粮农户	不低于 90%	100%	2	2

  
 江阴市发展和改革委员会  
 2023年3月23日