

江阴高新区城市停车场建设项目（施工）的澄清说明

各投标人：

江阴澄鑫产业投资发展有限公司的江阴高新区城市停车场建设项目（施工）现作出以下澄清：

1、本工程招标工程量清单有调整，请投标人自行下载澄清后的工程量清单，清单调整内容如下：

（1）大型土石方（006）：措施项目序号 10，工程按质论价中的费率 1.1%修改为 0。

（2）停车场土建工程（003）：措施费序号 38，垂直运输中的工程量 1 修改为 17071.53。

（3）道路工程（007），清单序号 6 沥青混凝土，项目特征中的“中粒式沥青混凝土（AC-25C、石灰岩）”修改为“粗粒式沥青混凝土（AC-25C、石灰岩）”。

2、图纸中消防水池未设计边坡支护，标底未考虑。

3、本工程招标控制价有调整，原招标文件中招标控制价 A 控制价 51480864.37 元、B 控制价 48218739.96 元，现调整为：A 控制价 51454524.71 元、B 控制价 48192400.30 元。具体详见澄清后控制价汇总表（附后）。

4、本项目开标时间延期至 2022 年 11 月 18 日 9 时 00 分。

特此澄清。

招标人：江阴澄鑫产业投资发展有限公司

招标代理机构：江苏金诺建设咨询管理有限公司

2022 年 11 月 3 日

江阴高新区城市停车场建设项目（施工）

控制价汇总表（澄清后）

建设单位：江阴澄鑫产业投资发展有限公司

单位工程编号	单位工程名称	工程标底价（元）	工程 A 控制价（元）	工程暂估价（元）	工程 B 控制价（元）
001	大型土石方工程	378001.88	378001.88	0.00	378001.88
002	桩基工程	5219409.46	5219409.46	0.00	5219409.46
003	停车场土建工程	27977575.69	27977575.69	2500000.00	25477575.69
004	钢结构雨棚	602361.04	602361.04	0.00	602361.04
005	围墙工程	620739.23	620739.23	0.00	620739.23
006	大型土石方	2516130.64	2516130.64	0.00	2516130.64
007	道路工程	2485219.57	2485219.57	0.00	2485219.57
008	雨污工程	486457.91	486457.91	0.00	486457.91
009	景观绿化工程	470269.12	470269.12	0.00	470269.12
010	水电工程	3778247.07	3778247.07	762124.41	3016122.66
011	消防工程	3324632.17	3324632.17	0.00	3324632.17
012	空调工程	682406.66	682406.66	0.00	682406.66
013	智能化	2152615.16	2152615.16	0.00	2152615.16
014	室外给水工程	283937.5	283937.50	0.00	283937.50
015	电梯安装工程	476521.61	476521.61	0.00	476521.61
	合计	51454524.71	51454524.71	3262124.41	48192400.30

注 1： 工程 A 控制价=工程标底价；
工程 B 控制价=工程 A 控制价-工程暂估价；

注 2： 工程暂估价=暂列金额+材料暂估价+专业工程暂估价。本工程暂列金额为 2500000 元，材料暂估价为 762124.41 元，专业工程暂估价为 0 元；

注 3： 所有投标单位的每个专业的投标 A 报价和 B 报价均不得高于本次公布每个专业的工程 A 控制价和工程 B 控制价

江苏金诺建设咨询管理有限公司

2022 年 11 月 3 日