

汇南村璜郑路陆家桥至河西塘沥青摊铺工 程

招标工程量清单

招 标 人： 江阴市璜土镇汇南村集体经济组织

(单位盖章)

造价咨询人： 江苏嘉得成建设工程咨询有限公司

(单位盖章)

2026年07月16日

江南村璜郑路陆家桥至河西塘沥青摊铺工

程

工程

招标工程量清单

江阴市璜土镇江南村集

招 标 人：体经济组织

(单位盖章)

江苏嘉得成建设工程咨

造价咨询人：询有限公司

(单位资质专用章)

法定代表人

或其授权人：丁成

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人：薛晓华

(签字或盖章)

编 制 人：邹凌燕

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：胡筱凤

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2026年07月08日

复 核 时 间：2026年07月16日

江南村璜郑路陆家桥至河西塘沥青摊铺工程

招标工程量清单

招标人：江阴市璜土镇江南村集体经济组织

工程造价咨询人：江苏嘉得成建设工程有限公司





(单位盖章)

(单位盖章)

法定代表人或其授权人：丁成印

法定代表人或其授权人：薛华印





(签字或盖章)

(签字或盖章)

编制人：邹凌燕

复核人：胡筱凤





(造价人员签字盖专用章)

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：

复核时间：

汇南村璜郑路陆家桥至河西塘沥青摊铺工程

编制总说明

一、工程概况：

汇南村璜郑路陆家桥至河西塘沥青摊铺工程位于江阴市璜土镇汇南村，主要施工内容：改建道路约 4014.75m² 修复损坏砼路面、抬高检查井、新铺 5CM 沥青路面及标线等。

二、编制范围：

建设单位要求的所有工程。

三、编制依据：

1、建设单位要求；

2、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）、《江苏省安装工程计价定额》（2014 版）、《江苏省市政工程计价定额》（2014 版）、《江苏省仿古建筑与园林绿化工程计价表》（2007 版）、《江苏省建设工程费用定额》（2014 版营改增）以及其它相关文件；

3、本工程依据苏建价（2016）154 号文、苏建函价【2020】382 号文、锡建建市 2018【17】号、省厅公告[2019]19 号、省厅公告[2021]16 号及苏建函价[2022]333 号相关要求及内容，按照一般计税方法编制工程造价；

4、《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》（苏建价（2016）154 号）。

5、按省厅公告[2019]19 号文《省住房城乡建设厅关于建筑工人实名制费用计取方法的公告》，总价措施费中计入建筑工人实名制费用，结算审计时以实际情况及相关文件为准；

6、按省厅公告[2021]16 号文《省住房城乡建设厅关于智慧工地费用计取方法的公告》，总价措施费中计入智慧工地费用，结算审计时以实际情况及相关文件为准；

7、无锡市、江阴市建设局有关文件。

8、本工程量清单应与招标文件、投标须知、施工图纸、工程规范、清单计价规范及相关文件等一起使用；

四、质量要求：合格。

五、不可竞争费：现场安全文明施工费、规费、税金为不可竞争费,取费标准如下表：

序号	费用名称		计算基础	道路工程
一	现场安全文明施工	基本费	分部分项工程 +单价措施项目费 -除税工程设备费	1.50%
		省级标化增加费		0.00%
		扬尘污染防治增加费		0.31%
二	规费	社会保险费	分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费-除税工程设 备费	2.00%
		住房公积金		0.34%
		环境保护税		0.0%
		其他规费		0.0%
三	税金		分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费+规费-（除税 甲共材料费+除税甲供设备 费）/1.01	9.00%

六、其他说明

1、投标人应充分做好踏勘工作，负责做好邻近建筑物、构筑物的保护工作，并将预计可能发生的费用列入投标报价中。

2、公共及协调费用（如交通、路政、港航、市容、环保、噪音、排污、治安、地方矛盾协调等费用以及因施工原因引起的相关部门应交纳费用）由投标人自行调研作为单

3、清单中项目特征、工作内容未描述详尽的，投标人应结合图纸主要工艺施工技术说明及（2013）计价规范中注明的工程内容，并应当综合考虑施工规范、地方规章等的要求，所产生的费用计入投标报价中；承包人在报价时须充分考虑“主要工艺”和“工程内容”而产生的费用，计入相应的报价中。

4、投标人可根据施工组织设计采用的方案调整总价措施项目清单的金额,投标报价应满足规范及地方有关规定的要求,所发生的费用计入报价中。

5、投标人应先到需施工的现场踏勘以充分了解其施工环境,工地位置及任何其他足以影响承包价及工期的情况,招标人对于现有的施工环境及条件将不增加任何投入,请投标人自行考虑并计入投标价内。

6、施工所采用的施工措施、施工工艺应按照设计及其他相关的施工技术规范。

7、实际结算范围以实际施工为准,招标方保留范围增减权利。

8、水泥砼、沥青砼按成品购买考虑。

七、暂列金明细表(投标单位报价时不得变动、让利)

工程名称: 汇南村璜郑路陆家桥至河西塘沥青摊铺工程				
序号	项目名称	计量单位	暂列金额(元)	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项	0	
2	政策性调整 and 材料价格风险	项	0	
	暂列金	元	50000	
	合计	元	50000	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 江南村横路路陆家桥至河西塘沥青摊铺工程(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		道路工程						
1	040103001001	回填方	1、路肩 2、填方材料品种：素土 3、填方来源、运距：外购，土源和运距自行考虑	m3	20			
2	041001001001	拆除路面	1、材质：原砼路面类 2、厚度：按实计取 3、含锯缝、拆除外运，运距和堆场自行考虑	m3	488.14			
3	040202001001	路床（槽）整形	路床整形、碾压	m2	2440.71			
4	040202011001	碎石	1、石料规格：碎石垫层 2、厚度：5cm	m2	2440.71			
5	040203007002	水泥混凝土	1、道路修复 2、混凝土强度等级：C30 3、厚度：15cm 4、含模板及养护	m2	2440.71			
6	040701006001	土工合成材料	抗裂贴：厚度1.5mm，宽度不小于50cm	m2	884			
7	040203003006	粘层	1、材料品种：改性乳化沥青 2、喷油量：0.3-0.6L/m2 3、含原路面清缝、填缝	m2	4014.75			
8	040203006006	沥青混凝土	1、沥青混凝土种类：AC-13 2、石料粒径：玄武岩 3、厚度：5cm	m2	4014.75			
9	040204006001	检查井升降	检查井抬高	座	6			
10	040205006001	标线	1、名称：标线 2、材料品种：反光热熔型（不区分颜色） 3、工艺：标线涂层厚度1.6~1.8mm，涂料中含18%~25%的玻璃珠，标线表面均匀撒布玻璃微珠，含量为0.3~0.34kg/m2。反光标线逆反射系数（mcd•lx-1•m-2）检验标准：白色标线≥150，黄色标线≥100	m2	393.75			
11	050307010002	景墙	1、部位：景墙 2、材料品种、规格：标准砖砌（青砖） 3、砂浆强度等级：M7.5	m3	7.46			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1、机械设备名称：投标人自行考虑 2、机械设备规格型号：投标人自行考虑 3、按项包干	项	1			
		单价措施合计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：汇南村璜郑路陆家桥至河西塘沥青摊铺工程(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.31				
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	041109016001	新冠疫情常态化防控	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 汇南村璜郑路陆家桥至河西塘沥青摊铺工程(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	50000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		50000		

暂列金额明细表

工程名称： 汇南村璜郑路陆家桥至河西塘沥青摊铺工程(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金	元	50000	
合计			50000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：汇南村璜郑路陆家桥至河西塘沥青摊铺工程(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：汇南村璜郑路陆家桥至河西塘沥青摊铺工程(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：汇南村璜郑路陆家桥至河西塘沥青摊铺工程(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称： 汇南村璜郑路陆家桥至河西塘沥青摊铺工程(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.34	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发 包 人 提 供 材 料 和 工 程 设 备 一 览 表

工程名称： 汇南村璜郑路陆家桥至河西塘沥青摊铺工程(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 汇南村璜郑路陆家桥至河西塘沥青摊铺工程(001)

[illegible]