

新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升
改造工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

2026年06月30日

新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升
改造工程

招标工程量清单

招 标 人：. (单位盖章) 造价咨询人：. (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：. (签字或盖章) 法定代表人
或其授权人：. (签字或盖章)

编 制 人：. (造价人员签字盖专用章) 复 核 人：. (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2026年06月30日 复 核 时 间：2026年06月30日

新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升
改造工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：



法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

2026年06月30日

复 核 时 间：

2026年06月30日

编制说明

投标人应仔细阅读招标文件中的相关条款，结合本清单编制说明，合理报价。

工程名称：新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程

一、工程概况

新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程位于江阴市顾山镇新龚村，本次实施内容为修补混凝土道路、部分路段拓宽、道路面层加铺沥青、增加停车位及增加雨水工程等。

二、工程招标范围

设计图纸内所有工程。具体详见工程量清单。

三、编制依据

- 1、《新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程》施工图设计；
- 2、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《江苏省安装工程计价定额》（2014版）、《江苏省市政工程计价定额》（2014版）、《江苏省建设工程费用定额》（2014版营改增）以及其它相关文件；
- 3、本工程依据苏建价（2016）154号文、苏建函价【2020】382号文、锡建建市2018【17】号、省厅公告[2019]19号、省厅公告[2021]16号及苏建函价[2022]333号相关要求及内容，按照一般计税方法编制工程造价；
- 4、人工工资单价按2026年3月1日江苏省住房城乡建设厅发布的《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》苏建函价（2026）27号文计算；
- 5、材料价格：参考无锡市2026年6月建设工程材料信息价（除税后），无指导价的按市场询价（除税后）；
- 6、本工程量清单应与招标文件、投标须知、施工图纸、工程规范、清单计价规范及相关文件等一起使用；
- 7、施工规范按照现行的建筑、市政、安装等工程施工规范和操作规程；
- 8、无锡市、江阴市建设局有关文件。

四、工程质量要求：合格

五、工期要求：以招标文件为要求为准

六、不可竞争费

现场安全文明施工费、规费、税金为不可竞争费，取费标准如下表：

序号	一			二	三			四
费用名称	现场安全文明施工费			按质论价 费	规费			税金
	基本费	省级标化 增加费： 一星级	扬尘污染 防治增加 费		社会保险 费	住房公积 金	环境保护 税	
计算基础	分部分项工程+单价措施项目费- 除税工程设备费			分部分项 工程+单价 措施项目 费-除税工 程设备费	分部分项工程费+措施项目费+其 他项目费-除税工程设备费			分部分项工程费+ 措施项目费+其他 项目费+规费-除 税甲供材和甲供 设备费/1.01
新龚村新龚横 路、北田头四三 房道路提升改造 工程	1.5%	0%	0.31%	-	2.0%	0.34%	-	9%

注 1：依据锡建建市〔2019〕8 号文，从 2019 年 1 月 1 日起，“环境保护税”由各类建设工程的建设方（含代建方）向税务机关缴纳，本工程不再计列“环境保护税”。

七、其他说明

1、清单项目特征及工作内容仅作简要描述，不能详尽图纸全部内容，清单中未详尽描述的工作内容，均包含所有工作内容，投标人应结合图纸及相关技术规范报价，若有疑问，投标人应书面提请答疑澄清，未提出或答疑阶段已过，则视为投标报价包含所有工作内容。

2、本清单所列工程数量为估算或暂定，仅作为投标的共同基础，不作为最终结算与支付的依据，最终结算按实际完成工程量，以工程量清单计价规范或监理工程师认可的计量方法进行计量，按清单单价结算，工程量的变动不影响合同效力，也不免除承包商按标准施工和修复缺陷的责任，招标方保留根据实际施工需要增减施工范围的权利。

3、投标人应充分踏勘现场，并根据施工组织设计自行调整措施项目费，确保施工安全并顺利完成，所有措施费用及风险应充分考虑，结算时不再调整。本清单中凡按“项”报价的项目，结算时亦不再调整。

4、投标人应综合考虑施工中保证居民及单位人员车辆安全通行、生活生产污水排放、人身财产安全保障、地下管线交叉处理、地方干扰、施工现场安全围护及其他施工干扰情况所增加的费用。同时，因施工引起的交通、路政、港航、市容、环保、噪音、排污、治安、地方矛盾协调等公共及协调费用，由投标人自行调研后作为单项费用计入措施项目费或报价中，否则视作优惠。

5、挖方按天然密实方计，填方按压实方计，土方应总体平衡调配，外运运距、堆放场地、特种垃圾处置费等均由投标人踏勘现场后综合报价。

6、水泥砼、沥青砼、水泥稳定碎石、双波护栏等均按成品购买考虑，所选择的厂家须报监理和发包人认可。混凝土外加剂、模板工程量等费用计入相应混凝土项目报价中，投标人自行考虑泵送或非泵送。

7、施工用接水接电费用，投标单位应充分考虑该项费用并将其计入相应报价中。

8、实际结算范围以实际施工为准，招标方保留范围增减权利。

八、暂列金明细表（投标单位报价时不得变动、让利）

工程名称：新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程				
序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项		
2	政策性调整 and 材料价格风险	项		
3	暂列金	元	200000	计入“新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程”中
	合计	元	200000	含税暂列金为223101.20元

九、工程信息明细

项目编号：（Z）JYSZH20260726701274		
工程名称：新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程		
建设单位：江阴市顾山镇新龚村集体经济组织		
编号	单位工程名称	
001	新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程	按【通用项目、道路、排水工程】

江苏建亨工程管理咨询有限公司

2026 年 7 月 7 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土方工程						
1	041001001001	拆除路面	1、材质：综合考虑 2、厚度：按实计 3、运距：由投标人自行考虑 4、含锯缝等费用	m3	117.96			
2	041001005001	拆除侧、平（缘）石	1、材质：混凝土侧石 2、说明：拆除物外运，运距由投标人自行考虑	m	42			
3	040101001001	挖一般土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：按实计 3、运距：由投标人自行考虑 4、说明：按天然密实方计	m3	185.22			
4	040101001002	挖一般土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：按实计 3、说明：按天然密实方计，现场堆放利用	m3	195.73			
5	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：按实计 3、说明：按天然密实方计 4、运距：由投标人自行考虑	m3	349.11			
6	040101002002	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：按实计 3、说明：按天然密实方计，现场堆放利用	m3	6.82			
7	040103001001	回填方	1、密实度要求：符合设计及规范要求 2、填方材料品种：6%石灰土 3、部位：道路 4、说明：按压实方计	m3	170.2			
8	040103001004	回填方	1、密实度要求：符合设计及规范要求 2、填方材料品种：6%石灰土 3、部位：沟槽 4、说明：按压实方计	m3	5.93			
9	040103001003	回填方	1、密实度要求：符合设计及规范要求 2、填方材料品种：碎石 3、部位：沟槽	m3	254.63			
10	040103001002	回填方	1、密实度要求：符合设计及规范要求 2、填方材料品种：中粗砂 3、部位：沟槽	m3	55.92			
11	040103001005	回填方	1、密实度要求：符合设计及规范要求 2、填方材料品种：C20混凝土 3、部位：包管	m3	2			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		道路工程						
12	040203006001	沥青混凝土	1、沥青混凝土种类：细粒式沥青混凝土（AC-13C） 2、粗集料：玄武岩 3、厚度：3cm 4、厂拌机铺	m2	7825			
13	040203003001	粘层	1、材料品种：乳化沥青 2、喷油量：0.3Kg/m2	m2	2348			
14	040203006002	沥青混凝土	1、沥青混凝土种类：中粒式沥青混凝土（AC-20C） 2、粗集料：石灰岩 3、厚度：5cm 4、厂拌机铺	m2	7825			
15	040203004001	封层	1、集料规格及用量：S14（3~5mm）石屑，用量5~8 m3/1000m2 2、材料品种：乳化沥青 3、喷油量：0.9~1.0Kg/m2 4、厚度：1cm	m2	7825			
16	040203007001	破损处理	1、破损处挖除200mm，废渣由投标人自行考虑 2、C30混凝土修补	m2	783			
17	04B001	抗裂贴	3mm厚，在道路伸缩缝区域部分铺设300mm宽抗裂贴	m2	533.1			
18	040203007003	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30混凝土 2、厚度：20cm 3、嵌缝材料：符合设计及规范要求 4、说明：含模板、养生等费用	m2	284.5			
19	040202015001	水泥稳定碎（砾）石	1、水泥含量：5% 2、石料规格：符合设计及规范要求 3、厚度：20cm 4、厂拌机铺，含养生等费用	m2	122			
20	040201021005	土工合成材料	1、材料品种、规格：土工布，FNG-PET-450-2.0	m2	325			
21	040201021006	土工合成材料	1、材料品种、规格：土工布FNG-PP-300-3.0	m2	325			
22	040201021007	土工合成材料	1、材料品种、规格：高性能聚酯布，10KN	m2	325			
		分部小计						
		道路工程（项家宕）						
23	040203006003	沥青混凝土	1、沥青混凝土种类：细粒式沥青混凝土（AC-13C） 2、粗集料：玄武岩 3、厚度：4cm 4、厂拌机铺	m2	5150			
24	040203003002	粘层	1、材料品种：乳化沥青 2、喷油量：0.3Kg/m2	m2	5150			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	040203006004	沥青混凝土	1、沥青混凝土种类：中粒式沥青混凝土（AC-20C） 2、粗集料：石灰岩 3、厚度：6cm 4、厂拌机铺	m2	5150			
26	040203004002	封层	1、集料规格及用量：S14（3~5mm）石屑，用量5~8 m3/1000m2 2、材料品种：乳化沥青 3、喷油量：0.9~1.0Kg/m2 4、厚度：1cm	m2	5150			
27	04B003	抗裂贴	3mm厚，在道路伸缩缝区域部分铺设300mm宽抗裂贴	m2	363.6			
28	040203007005	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30混凝土 2、厚度：20cm 3、嵌缝材料：符合设计及规范要求 4、说明：含模板、养生等费用	m2	243			
29	040202015002	水泥稳定碎（砾）石	1、水泥含量：5% 2、石料规格：符合设计及规范要求 3、厚度：20cm 4、厂拌机铺，含养生等费用	m2	243			
30	040201021001	土工合成材料	1、材料品种、规格：土工布，FNG-PET-450-2.0	m2	336			
31	040201021004	土工合成材料	1、材料品种、规格：土工布FNG-PP-300-3.0	m2	336			
32	040201021003	土工合成材料	1、材料品种、规格：高性能聚酯布，10KN	m2	336			
		分部小计						
		停车位						
33	040203008001	块料面层	1、块料品种、规格：200*100*60厚绿色透水砖 2、垫层：材料品种、厚度、强度等级：30厚1：2.5水泥砂浆	m2	126			
34	040203007002	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30混凝土 2、厚度：20cm 3、嵌缝材料：符合设计及规范要求 4、说明：含模板、养生等费用	m2	126			
35	040202011001	级配碎石	1、石料规格：符合设计及规范要求 2、厚度：20cm 3、含素土夯实	m2	126			
		分部小计						
		侧平石及其他附属设施						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：300*600*100厚混凝土平侧石 2、基础、垫层：材料品种、厚度：30厚1：2.5水泥砂浆 3、含老路凿除整平或土方开挖、回填等费用	m	998			
37	040204004002	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：150*600*250厚混凝土立侧石 2、基础、垫层：材料品种、厚度：30厚1：2.5水泥砂浆 3、100厚C30混凝土 4、100厚级配碎石垫层 5、素土夯实 6、含土方开挖、回填等费用	m	17.3			
38	040204004003	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：150*1000*200厚混凝土（仿石材）平侧石 2、基础、垫层：材料品种、厚度：30厚1：2.5水泥砂浆	m	42			
39	040204004004	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：150*1000*100厚混凝土（仿石材）平侧石 2、基础、垫层：材料品种、厚度：30厚1：2.5水泥砂浆 3、含老路凿除整平等费用	m	90			
40	040205012001	隔离护栏	1、材料品种：2.5厚绿色镀锌两波形护栏，4厚绿色镀锌栏杆立柱 2、基础、垫层：材料品种、厚度：150厚C30混凝土 3、含基坑土方开挖、回填、模板等费用	m	67			
41	040205006001	标线	1、材料品种：热熔刮涂涂料，厚度为2.0mm（+0.2mm），涂料中含20%-30%的玻璃微珠 2、线型：10cm宽 3、具体详见施工图设计	m ²	653.77			
42	010512008001	球墨铸铁检查井井盖更换	1、供水井盖、污水井盖，矩形电井盖座，圆形雨污井盖座，圆形水表盖座，大圆形水井盖座，井盖尺寸综合考虑 2、井盖材质：球墨铸铁井盖（防盗、防震），D400级 3、含更换井盖所有费用	套	41			
43	010512008002	球墨铸铁雨水盖板更换	1、井盖尺寸：450*750 2、井盖材质：球墨铸铁井盖 3、含更换盖板所有费用	套	4			
44	050307017001	移垃圾箱	现有垃圾箱移位，含基坑开挖、回填，土方弃置，混凝土浇筑等	套	1			
		分部小计						
		雨水工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	040501004001	塑料管	1、材质及规格：Φ200 PE管,1.0Mpa 2、连接形式：热熔 3、铺设深度：按实计	m	50			
46	040501001001	混凝土管	1、垫层、基础材质及厚度：10cm碎石垫层，120° C15混凝土基础 2、规格：DN400钢筋混凝土承插管（II级） 3、接口方式：承插接口，闭水试验合格后，采用1：2水泥砂浆做外缝 4、铺设深度：按实计 5、管道检验及试验要求：闭水试验	m	131			
47	040504001002	Φ1100圆形雨水混凝土模块检查井	1、垫层、基础材质及厚度：C15砼垫层，C25防水砼底板 2、砌筑材料品种、规格、强度等级：混凝土模块 3、勾缝、抹面要求：M10水泥砂浆 4、井深：均深1.2m内 5、井盖、井圈材质及规格：Φ700可调式重型球墨铸铁防沉降井盖座，承载能力需达到D400级 6、防坠落装置：防坠落安全网符合设计要求 7、含踏步、模板、钢筋等费用 8、具体做法详见施工图设计及图集12S522	座	5			
48	040504002001	600*600方形混凝土井	1、垫层、基础材质及厚度：10cmC15混凝土垫层 2、混凝土强度等级：C20、S4 3、盖板材质、规格：C25混凝土 4、井盖、井圈材质及规格：Φ600 钢纤维混凝土井盖，承载能力需达到B125级 5、深度：1m内 6、防坠落装置：防坠落安全网符合设计要求 7、含踏步、模板、钢筋等费用 8、具体做法详见施工图设计及图集02S515	座	1			
49	040504009001	200*500边沟式雨水井	1、雨水箅子及圈口材质、型号、规格：钢格栅 2、垫层、基础材质及厚度：10cm碎石垫层+10cmC30混凝土垫层 3、井壁材质及厚度：M10水泥砂浆砌MU20水泥砖，墙厚12cm 4、抹灰：1：2水泥砂浆抹面 5、井深：1.0m以内 6、含模板等费用 7、具体详见施工图设计	座	5			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1、机械设备名称：由投标人自行考虑 2、机械设备规格型号：由投标人自行考虑	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	041107002001	排水、降水	1、机械规格型号：由投标人自行考虑 2、降排水管规格：由投标人自行考虑	项	1			
3	041101005001	井字架	1、井深：2m内	座	5			
4	041104003001	施工护栏	1、护栏类型：符合规范及现场要求 2、护栏高度：符合规范及现场要求	项	1			
5	04B002	交通导行费	含交通疏导安保人员，缓冲带、提示牌等交警部门所需费用	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.31				
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	200000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		200000		

暂列金额明细表

工程名称：新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	元	200000	
合计			200000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.34	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发 包 人 提 供 材 料 和 工 程 设 备 一 览 表

工程名称：新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 新龚村新龚横路、北田头四三房道路提升改造工程(001)

[illegible]