

江阴顾山低碳节能环保设备产业园区（顾山工业集中区）基础设施提升
项目 EPC 工程总承包

定标报告

编号：WXJY202511003-X01

定标注意事项及纪律

一、定标委员会成员如发现投标人中有同自己存在利害关系的或有下列情形之一的，应主动提出回避：

- 1、投标人或者投标人主要负责人的近亲属；
- 2、与投标人有经济利益关系,可能影响对投标公正评审的
- 3、曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

二、遵守定标工作纪律,不得私下接触投标人,不得收受投标人或者其他利害关系人的财物或者其他好处,不得透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及与定标有关的其他情况

三、定标委员会成员应客观、公正地履行职责

四、协助、配合有关行政监督部门的监督、检查.

五、定标所用资料及工作底稿不得带离定标会场。

六、定标期间,定标委员会成员的移动通讯工具须上交统一保管。

定标委员会成员签字: 陈洁玲 丘锐 顾东海 陈少 /

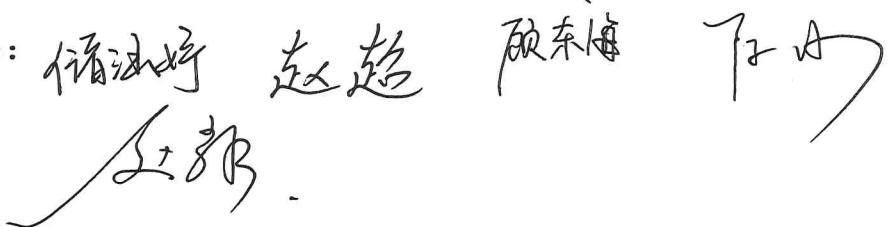


日期: 2026.1.5

基本情况一览表

招标人名称	江阴市创联企业管理有限公司
招标代理机构名称	俞琪
工程名称	江阴顾山低碳节能环保设备产业园区（顾山工业集中区）基础设施提升项目 EPC 工程总承包
招标范围	<p>本工程采用设计、采购、施工一体化工程总承包模式（EPC），本次工程总承包内容包括但不限于建设项目设计（包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计、图审、施工阶段的设计配合服务等）、物资（含设备）采购、施工建设全过程、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等，直至工程竣工验收备案、整体移交（含档案移交）并交付招标人使用等工程总承包项目的全部工作，并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责。具体包括：</p> <p>（1）设计部分内容：包括方案设计（含修订）、方案审查、初步设计、初步设计审查、施工图设计、施工图审查、专业系统深化设计、竣工图编制、施工阶段的设计配合服务等服务（所有费用包含在投标报价内），上述所有的设计工作范围还包括负责按相关规定通过主管部门审核等。</p> <p>（2）施工部分内容：包括负责完成本工程招标范围、招标人要求及深化设计阶段确定的施工图设计的全部工程内容，达到施工质量合格标准，同步做好工程进度控制、质量控制、安全控制、投资（成本）控制。</p> <p>（3）采购部分内容项目材料及设备的采购、安装、调试、检测等，但必须符合相关标准的要求，经招标人确认后方可实施。</p> <p>（4）项目保修期内的缺陷修复和保修工作等。</p> <p>（5）通过政府职能部门的各项专业验收和工程竣工验收，验收合格后将工程及全部验收资料整体移交给招标人等 EPC 项目的全部工作。</p>

评标时间		评标地点	
定标时间	2026-01-05 14:00:00	定标地点	江阴市公共资源交易中心八楼定标区
定标候选人名单			
江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司			
江阴市市政建设工程有限公司, 上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司			
无锡市第三市政建设工程有限公司, 华昕设计集团有限公司			
江苏中设集团股份有限公司, 江阴市澄祥鑫建设有限公司			

定标委员会签名: 陈洪海 陈超 顾东海 丁少


定标方法、定标因素和标准

定标方法	票决定标法
详情请查看招标文件	

定标委员会和监督小组名单

姓名	工作单位	在定标委员会中担任的工作
蒋文洁	江阴市顾山镇人民政府	招标监管员
赵超	江阴市顾山镇人民政府	定标委员
储涵好	江阴市顾山镇人民政府	定标委员
徐珊红	江阴市顾山镇人民政府	招标监管员
顾东海	江阴市顾山镇人民政府	定标委员
赵淼	江阴市顾山镇人民政府	定标委员
陈泳	江阴市顾山镇人民政府	定标委员
骆炀	江阴市顾山镇人民政府	招标监管员

其他情况记录

--

定标委员会签名: 何洪海 赵连 颜东博 孙少
赵海

票决定标选票（陈泳）

定标因素	排名	支持的投标人名称	支持理由
投标报价	第1名	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	报价偏离值5%以内
	第1名	江苏航卓建设股份有限公司，江苏中研工程设计有限公司	报价偏离值5%以内
	第1名	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司	报价偏离值5%以内
	第4名	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	报价偏离值5.34%
评标委员会评标报告以及提出的技 术咨询建议	第1名	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司	技术建议评价总分最高
	第2名	江苏航卓建设股份有限公司，江苏中研工程设计有限公司	技术建议评价总分第二高
	第3名	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	技术建议评价总分第三高
	第4名	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	技术建议评价总分最低
拟派项目管理机构及人 员配备情况	第1名	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司	人员配备得分最高
	第2名	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	人员配备得分第二高
	第3名	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	人员配备得分最低

投标人的方案设计文件		限公司	
	第3名	江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司	人员配备得分最低
	第1名	江苏中设集团股份有限公司, 江阴市澄祥鑫建设有限公司	方案设计文件得分最高
	第2名	江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司	方案设计文件得分第二高
	第3名	江阴市市政建设工程有限公司, 上海东大建筑设计研究院(集团)有限公司	方案设计文件得分第三高
拟派项目负责人的答辩	第4名	无锡市第三市政建设工程有限公司, 华昕设计集团有限公司	方案设计文件得分最低
	第1名	江苏中设集团股份有限公司, 江阴市澄祥鑫建设有限公司	答辩内容详实, 操作性强
	第2名	江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司	答辩内容较为详实
	第3名	江阴市市政建设工程有限公司, 上海东大建筑设计研究院(集团)有限公司	答辩内容略显不足
	第4名	无锡市第三市政建设工程有限公司, 华昕设计集团有限公司	答辩内容较为简易, 分析不够

定标地点: 江阴市公共资源交易中心八楼定
标区

定标日期: 2026年01月05日

定标委员(签名): 

票决定标选票（赵森）

定标因素	排名	支持的投标人名称	支持理由
投标报价	第1名	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	报价偏离值5%以内
	第1名	江苏航卓建设股份有限公司，江苏中研工程设计有限公司	报价偏离值5%以内
	第1名	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司	报价偏离值5%以内
	第4名	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	报价偏离值大于5%
评标委员会评标报告以及提出的技 术咨询建议	第1名	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司	技术标评分最高
	第2名	江苏航卓建设股份有限公司，江苏中研工程设计有限公司	技术标评分次高
	第3名	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	技术标评分较高
	第4名	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	技术标评分最低
拟派项目管理机构及人 员配备情况	第1名	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司	项目人员配备齐全，结构完整
	第2名	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	项目人员配备齐全，结构较完整
	第3名	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	项目人员配备不足，结构不完整

投标人的方案设计文件	第 3 名	有限公司 江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司	项目人员配备不足, 结构不完整
	第 1 名	江苏中设集团股份有限公司, 江阴市澄祥鑫建设有限公司	根据方案设计得分最高
	第 2 名	江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司	根据方案设计得分次高
	第 3 名	江阴市市政建设工程有限公司, 上海东大建筑设计研究院(集团)有限公司	根据方案设计得分较高
	第 4 名	无锡市第三市政建设工程有限公司, 华昕设计集团有限公司	根据方案设计得分最低
拟派项目负责人的答辩	第 1 名	江苏中设集团股份有限公司, 江阴市澄祥鑫建设有限公司	答辩内容与实际符合程度最高
	第 2 名	无锡市第三市政建设工程有限公司, 华昕设计集团有限公司	答辩内容与实际符合程度次高
	第 3 名	江阴市市政建设工程有限公司, 上海东大建筑设计研究院(集团)有限公司	答辩内容与实际符合程度较高
	第 4 名	江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司	答辩内容与实际符合程度最低

定标地点: 江阴市公共资源交易中心八楼定
标区

定标日期: 2026年01月05日

定标委员(签名):

票决定标选票（储涵好）

定标因素	排名	支持的投标人名称	支持理由
投标报价	第1名	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	报价偏离值百分之五以内
	第1名	江苏航卓建设股份有限公司，江苏中研工程设计有限公司	报价偏离值百分之五以内
	第1名	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司	报价偏离值百分之五以内
	第4名	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	报价偏离值大于百分之五
评标委员会评标报告以及提出的技 术咨询建议	第1名	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司	技术建议评价得分最高
	第2名	江苏航卓建设股份有限公司，江苏中研工程设计有限公司	技术建议评价得分次高
	第3名	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	技术建议评价得分较高
	第4名	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	技术建议评价得分最低
拟派项目管理机构及人 员配备情况	第1名	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司	根据人员配备情况得分
	第2名	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	根据人员配备情况得分
	第3名	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	根据人员配备情况得分

		限公司	
	第 3 名	江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司	根据人员配备情况得分
投标人的方案设计文件	第 1 名	江苏中设集团股份有限公司, 江阴市澄祥鑫建设有限公司	根据方案设计文件得分
	第 2 名	江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司	根据方案设计文件得分
	第 3 名	江阴市市政建设工程有限公司, 上海东大建筑设计研究院(集团)有限公司	根据方案设计文件得分
	第 4 名	无锡市第三市政建设工程有限公司, 华昕设计集团有限公司	根据方案设计文件得分
拟派项目负责人的答辩	第 1 名	江苏中设集团股份有限公司, 江阴市澄祥鑫建设有限公司	根据答辩内容评分
	第 2 名	江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司	根据答辩内容评分
	第 2 名	江阴市市政建设工程有限公司, 上海东大建筑设计研究院(集团)有限公司	根据答辩内容评分
	第 4 名	无锡市第三市政建设工程有限公司, 华昕设计集团有限公司	根据答辩内容评分

定标地点: 江阴市公共资源交易中心八楼定
标区

定标日期: 2026年01月05日

定标委员(签名): 

票决定标选票（顾东海）

定标因素	排名	支持的投标人名称	支持理由
投标报价	第1名	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	偏离值5%以内
	第1名	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司	偏离值5%以内
	第1名	江苏航卓建设股份有限公司，江苏中研工程设计有限公司	报价偏离值5%以内
	第4名	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	偏离值大于5%
评标委员会评标报告以及提出的技 术咨询建议	第1名	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司	技术建议评价得分最高
	第2名	江苏航卓建设股份有限公司，江苏中研工程设计有限公司	技术建议评价得分次高
	第3名	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	技术建议评价得分一般
	第4名	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	技术建议评价得分最低
拟派项目管理机构及人 员配备情况	第1名	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司	人员配备得分最高
	第2名	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	人员配备得分其次
	第3名	无锡市第三市政建设工程有限公司	人员配备较差

投标人的方案设计文件		司, 华昕设计集团有限公司	
	第3名	江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司	人员配备较差
	第1名	江苏中设集团股份有限公司, 江阴市澄祥鑫建设有限公司	方案设计文件得分最高
	第2名	江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司	方案设计文件得分其次
	第3名	江阴市市政建设工程有限公司, 上海东大建筑设计研究院(集团)有限公司	方案设计文件得分一般
拟派项目负责人的答辩	第4名	无锡市第三市政建设工程有限公司, 华昕设计集团有限公司	方案设计文件得分最低
	第1名	江苏中设集团股份有限公司, 江阴市澄祥鑫建设有限公司	答辩内容最好
	第2名	江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司	答辩内容其次
	第3名	江阴市市政建设工程有限公司, 上海东大建筑设计研究院(集团)有限公司	答辩内容一般
	第4名	无锡市第三市政建设工程有限公司, 华昕设计集团有限公司	答辩内容最差

定标地点: 江阴市公共资源交易中心八楼定标区 定标日期: 2026年01月05日

定标委员(签名): 顾东海

招标项目名称: 江阴顾山低碳节能环保设备产业园区(顾山工业集中区)基础设施提升项目 EPC 工程总承包

票决定标选票 (赵超)

定标因素	排名	支持的投标人名称	支持理由
投标报价	第1名	江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司	报价偏离值百分之 5 以内
	第1名	江苏中设集团股份有限公司, 江阴市澄祥鑫建设有限公司	报价偏离值百分之 5 以内
	第1名	江阴市市政建设工程有限公司, 上海东大建筑设计研究院(集团)有限公司	报价偏离值百分之 5 以内
	第4名	无锡市第三市政建设工程有限公司, 华昕设计集团有限公司	报价偏离值超过百分之 5
评标委员会 评标报告以 及提出的技 术咨询建议	第1名	江苏中设集团股份有限公司, 江阴市澄祥鑫建设有限公司	技术建议评价得分最高
	第2名	江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司	技术建议评价得分次高
	第3名	无锡市第三市政建设工程有限公司, 华昕设计集团有限公司	技术建议评价得分较高
	第4名	江阴市市政建设工程有限公司, 上海东大建筑设计研究院(集团)有限公司	技术建议评价得分较低
拟派项目管理机构及人	第1名	江苏中设集团股份有限公司, 江阴市澄祥鑫建设有限公司	配备情况得分最高

员配备情况	第 2 名	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	配备情况得分次高
	第 3 名	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	配备情况得分较高
	第 3 名	江苏航卓建设股份有限公司，江苏中研工程设计有限公司	配备情况得分较高
投标人的方案设计文件	第 1 名	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司	方案设计得分最高
	第 2 名	江苏航卓建设股份有限公司，江苏中研工程设计有限公司	方案设计得分次高
	第 3 名	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	方案设计得分较高
	第 4 名	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	方案设计得分较低
拟派项目负责人的答辩	第 1 名	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司	答辩内容合理性最高
	第 2 名	江苏航卓建设股份有限公司，江苏中研工程设计有限公司	答辩内容合理性次高
	第 3 名	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	答辩内容合理性较高
	第 3 名	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	答辩内容合理性较高

定标地点: 江阴市公共资源交易中心八楼定
标区

定标日期: 2026年01月05日

定标委员(签名): 

票决定标选票计票汇总表（样本）

投标单位		江苏航卓建设股份有限公司，江苏中研工程设计有限公司	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司
赵超	投标报价	3	3	2	3
	评标委员会评标报告以及提出的技 术咨询建议	4	2	3	5
	拟派项目管理机构及人 员配备情况	2	2	4	5
	投标人的方 案设计文件	4	3	2	5
	拟派项目负 责人的答辩	4	3	3	5
储涵好	投标报价	3	3	2	3
	评标委员会评标报告以及提出的技 术咨询建议	4	2	3	5

顾东海	拟派项目管理机构及人员配备情况	2	2	4	5
	投标人的方案设计文件	4	3	2	5
	拟派项目负责人的答辩	4	4	3	5
	投标报价	3	3	2	3
	评标委员会评标报告以及提出的技 术咨询建议	4	2	3	5
赵淼	拟派项目管理机构及人员配备情况	1	4	1	5
	投标人的方案设计文件	4	3	2	5
	拟派项目负责人的答辩	4	3	2	5
赵淼	投标报价	3	3	2	3
	评标委员会评标报告以及提出的技 术咨询建议	4	2	3	5
	拟派项目管理机构及人	1	1	3	5

陈泳	员配备情况				
	投标人的方 案设计文件	4	3	2	5
	拟派项目负 责人的答辩	2	3	4	5
	投标报价	3	3	2	3
	评标委员会 评标报告以 及提出的技 术咨询建议	4	2	3	5
	拟派项目管 理机构及人 员配备情况	2	2	4	5
	投标人的方 案设计文件	4	3	2	5
	拟派项目负 责人的答辩	4	3	2	5
	得票总数	81	67	65	115
排名		2	3	4	1

定标委员会组长（签名）： 陈泳

定标委员会成员（签名）： 何洪海 赵巍 顾东海 刘永海
陈少

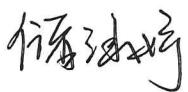
计票人签名： 陈海

监票人签名： 陈立华 徐海江
骆杨

票决定标选票汇总表

招标项目名称：江阴顾山低碳节能环保设备产业园区（顾山工业集中区）基础设施提升项目 EPC 工程总承包

排名	支持的投标人	支持理由
1	江苏中设集团股份有限公司，江阴市澄祥鑫建设有限公司	票数最高
2	江苏航卓建设股份有限公司，江苏中研工程设计有限公司	票数第二
3	江阴市市政建设工程有限公司，上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	票数第三
4	无锡市第三市政建设工程有限公司，华昕设计集团有限公司	

定标委员会组长（签名）：

定标委员会成员（签名）：何海明 赵巍 顾东海 王静
孙山

2026年1月5日

一、项目概况		
招标人名称	江阴市创联企业管理有限公司	
标段名称及编号	[WXJY202511003-X01] 江阴顾山低碳节能环保设备产业园区（顾山工业集中区）基础设施提升项目 EPC 工程总承包	
定标时间	2026/01/05	
定标方法	票决定标法	
拟中标人	江苏中设集团股份有限公司, 江阴市澄祥鑫建设有限公司	
二、定标结果		
序号	中标候选人名称	中标候选人排名
1	江苏中设集团股份有限公司, 江阴市澄祥鑫建设有限公司	第 1 名
2	江苏航卓建设股份有限公司, 江苏中研工程设计有限公司	第 2 名
3	江阴市市政建设工程有限公司, 上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	第 3 名

评委账号密码打印表

标段编号：WXJY202511003-X01

标段名称：江阴顾山低碳节能环保设备产业园区（顾山工业集中区）基础设施提升项目EPC工程总承包

序号	姓名	身份证号	登录名	登录密码	委员类型
1	赵超	320281199505215010	320*****10	pcu1vf	定标委员
2	赵淼	320281198910085278	320*****78	cgyugp	定标委员
3	陈泳	320281199708105014	320*****14	1qwfgt	定标委员
4	顾东海	320681198911175234	320*****34	w9crgp	定标委员
5	储涵妤	320282199602141128	320*****28	40mkb0	定标委员

定标时间：2026-01-05 14:00:00