

江阴市建设工程项目招标计划

项目名称（暂定）	澄地2019-C-18号地块开发建设项目		
招标人名称	无锡瀚阳房地产开发有限公司		
投资估算	15000.0 万元	资金来源	自筹
项目概况	项目总用地面积共计24585平方米，计容建筑面积为53998平方米。		
招标内容	施工图纸及工程量清单范围内的所有工程量		
计划招标时间	2023年10月10日		
其他	本项目2021年8月9日开工，后因其他原因于2021年12月1日停工。经与原总承包施工单位平等友好协商，解除原总承包施工合同。现18号地块停工后已完成状况： 1、地下室除商业部分主体结构全部完成。2、商业区域垫层、防水、防水保护层完成。3、1#3#4#主体结构1层完成(包含商业)；2#主体结构2层完成；1#2#3#4#主楼1层挡土墙完成；配电房主体结构，挡土墙完成。4、外架部分：1#3#4#为2层外架；2#为2层外架；商铺为1层外架。5、与主体同步的水电安装预埋全部完成。本项目需要房屋预售之后再行进行工程款支付。		

备注

本次公开的招标计划是本项目的初步安排，仅供各方提前知悉，提高招投标活动透明度，后期存在因故取消、变更的可能，具体情况以招标公告和招标文件为准。