



# 江阴市霞客湾科学城科教孵化中心（一期）项目 中标结果公告

中标结果公告		
<p>项目编号：0675-210JOC010331</p> <p>项目名称：江阴市霞客湾科学城科教孵化中心（一期）项目</p> <p>招标人：江阴市霞客湾科学城开发建设有限公司</p> <p>招标方式：公开招标</p> <p>本期项目实施范围：江阴市霞客湾科学城科教孵化中心项目位于霞客湾科学城内，实施范围位于江阴市青阳镇文秀路东、青祝河北、顾桐路（规划）南、悟空路西的区域，区域总面积 4.6 平方公里，其中一期实施面积为 1.13 平方公里（折约 1700 亩）。</p> <p>总投资：本项目总投资约 439142 万元。其中工程建设费用 336030 万元，工程建设其他费用 89207 万元（其中前期费用 67000 万元）；基本预备费 13905 万元。本项目资本金比例为 20%。</p>		
中标人	中交一公局集团有限公司（牵头人）、中交第一公路勘察设计研究院有限公司（成员）、中交一公局第五工程有限公司（成员）	
中标价 报价	投资收益率	5.00%
	设计费（含勘察）下浮率	50.00%
	建筑安装工程建安工程费下浮率	9.38%
	市政公用工程（含道路工程）建安工程费下浮率	13.82%
	园林绿化工程建安工程费下浮率	15.14%
	工期	满足招标文件要求
	质量目标	满足招标文件要求
	安全生产目标	满足招标文件要求
	环保目标	满足招标文件要求
其他说明：		
招标人：江阴市霞客湾科学城开发建设有限公司		
联系人：蒋炜		



联系方式：0510-86717087
联系地址：江阴市徐霞客镇竹梢土条 50 号
招标代理机构：江苏海外集团国际工程咨询有限公司
联系人：温乔乔
联系方式：13685180310
联系地址：南京市建邺区云龙山路 25 号大唐科技大厦 A 座 15 层
监管机构：江阴市人民政府国有资产监督管理委员会
联系方式：0510-86861163
联系地址：江阴市澄江中路 9 号市政大厦 11 楼

招标人：江阴市霞客湾科学城开发建设有限公司

招标代理机构：江苏海外集团国际工程咨询有限公司

日期：2021 年 12 月 7 日



扫描全能王 创建