

# 合同书

甲方（采购单位）：江阴市人民政府云亭街道办事处

乙方（中标单位）：江苏东易物业有限公司

一、政府采购编号：JYZF2020G078

二、采购内容：货物名称、规格、型号、数量、价格

三、中标总金额：（大写）捌拾捌万肆仟柒佰叁拾元伍角陆分；

（小写）884730.56元，

按实结算项目的结算金额以项目完成后审计部门的审计结果作为结算依据。

四、质量和包装要求及验收标准：由采购单位组织考评，江阴市政府采购中心对考评情况进行监督，考评情况作为支付服务费的依据之一。

五、交货期或完工期：                                /

六、交货地点和方式：                                /

七、货款支付步骤和办法：根据服务和管理质量，委托方每季定期和平时不定期对受托方组织考评，物管费每季季末根据考评成绩，每季度支付一次物管费。

八、售后服务：                                /

九、违约责任：详见合同条款

十、解决争议的方式：                                /

十一、其它事项：                                /

十二、合同不可分割部分：

招标文件、投标文件、合同条款及中标通知书，中标人在投标、评标过程中

所作其它有关承诺、声明、书面澄清等均为合同不可分割的部分，与主合同

具有同等法律效力。

十三、 合同备案:

合同一式四份,甲乙双方、江阴市政府采购中心、江阴市财政局政府采购管理科各执一份。

十四、合同生效:本合同由甲乙双方签字、盖章,并经市政府采购中心见证。

甲方(采购单位): 江阴市人民政府  
云亭街道办事处盖章

地址: 云亭街道云新路18号

法定(授权)代表人: (H)

2020 年 7 月 10 日

乙方(中标单位): 江苏东易物业有  
限公司(盖章)

地址: 江阴市果园路82号

法定(授权)代表人: 戚素

2020 年 7 月 10 日

见证方: 江阴市政府采购中心(盖章)

见证方代表: 任

2020 年 7 月 15 日